

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	20,000円

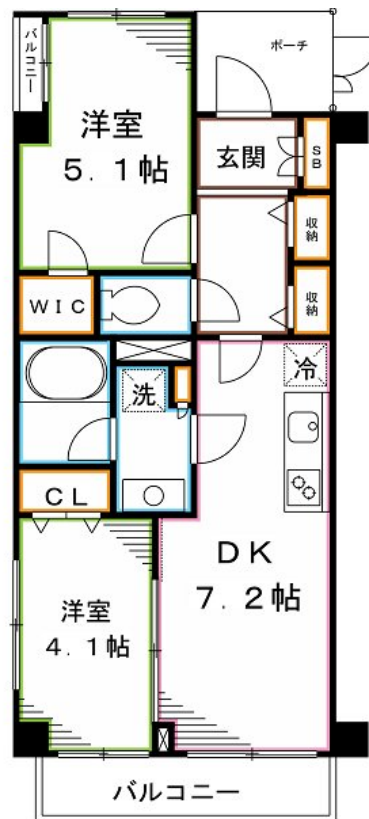
24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯

2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 振り分け, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区沼袋2丁目		
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩9分 中央線 中野(東京)駅 徒歩26分		
間取詳細	DK(7.2畳) 洋室(5.1畳) 洋室(4.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	40.73㎡	向き	南
築年月	2013年10月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月下旬
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, ウォークイン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担あり71500円		
入居諸条件	ペット相談 学生可 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回賃料総額の80%、毎月1%		
備考	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, トイレ有, トランクルーム, バス・トイレ別, バス有, フローリング, 温水洗浄便座, 玄関収納, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 収納有, 洗濯機置場, 洗面化粧台, 洗面所にドア, 洗面所独立, 洗面台, 全居室フローリング, 全居室収納, 脱衣所, 暖房, 暖房便座, 追い焚き風		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月30日

No.0000011732

お問合せ先



東京都知事(2)第100631号
(公社)全日本不動産協会

株式会社 ハウスビーカム中野店

東京都中野区中野2丁目25-3青木ビル2F

TEL:03-5342-0850

FAX:03-5342-0855

E-mail: nakano@housebecome.jp

URL: http://www.housebecome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付