

FOR RENT

賃料	管理費等
144,000円	3,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,内装コンクリート打ち,陽当たり良好,内装リフォーム済,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁コン

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区新井2丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩11分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6.2畳) LDK(14.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	44.69㎡	向き	東
築年月	2008年2月	契約期間	2年
損害保険	有 12,500円 12ヶ月	入居時期	2025年7月25日
駐車場	近隣駐車場 33000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C A T V,T Vインターホン,エアコン,エアコン2台,エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 [月次費用] 口座振替手数料(月額):110円 セーフティ:570円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担、		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回賃料総額の40% 月額1%		
備考	1年未満の解約違約金有、24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C A T V,T Vインターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,ガスコンロ設置済,ガスレンジ付,グリル,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネット使用料不要,バス・トイレ別,バス有,フローリング,温水洗浄便座,給湯,光ファイバー,室内洗濯機置場,収納有,洗濯機置場,洗面化粧台,洗面所にドア,洗面所独立,洗面台,全居室フローリング,脱衣所,独立型キッチン,浴室乾燥,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日

No.0000064258

お問合せ先



東京都知事(2)第100631号
(公社)全日本不動産協会

株式会社 ハウスビーカム中野店

東京都中野区中野2丁目25-3青木ビル2F

TEL:03-5342-0850

FAX:03-5342-0855

E-mail:nakano@housebecome.jp

URL:http://www.housebecome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付