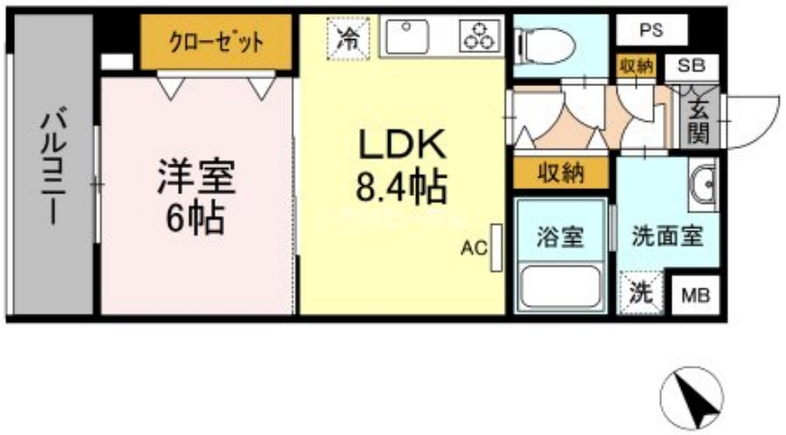
FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	12,000円

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,カードキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,閑静な住宅街,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	9万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区上高田２丁目		
交通	西武新宿線　新井薬師前駅　徒歩4分 中央・総武線各停　中野（東京）駅　徒歩16分		
間取詳細	LDK(8.4畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	39.04㎡	向き	北西
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 30800円/月～ 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,ＢＳ,ＴＶインターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金]　退去時クリーニング費用：49,500円　カードキー発行料金：16,500円 [月次費用]　火災保険：800円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須　初回35000円　月額1%		
備考	３口以上コンロ,ＢＳ,ＴＶインターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,ネット使用料不要,ハウスメーカー施工,バス・トイレ別,フローリング,温水洗浄便座,給湯,光ファイバー,室内洗濯機置場,収納有,洗濯機置場,洗面所独立,洗面台,全居室フローリング,脱衣所,追い焚き風呂,独立型キッチン,複層ガラス,浴室乾燥,２４時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配ＢＯＸ,敷地内ゴミ置き場		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日　No.0000070505

お問合せ先

東京都知事（2）第100631号
（公社）全日本不動産協会

株式会社　ハウスビーカム中野店

東京都中野区中野２丁目25-3青木ビル２Ｆ
TEL:03-5342-0850　FAX:03-5342-0855
E-mail : nakano@housebecome.jp
URL : http://www.housebecome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2109192　物件管理コード：1110533525050000130074

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。