

FOR RENT

賃料	管理費等
159,000円	9,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, ワイドバルコニー, 玄関ホール, 出窓, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅まで平坦, 駅前, 分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区上落合3丁目		
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩3分 都営大江戸線 中井駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 6階		
専有面積	46.1㎡	向き	南
築年月	1995年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 33000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置済, ガスレンジ付, グリル, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 22,000円 [月次費用] 火災保険: 640円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須 初回賃料合計40% 月額1% 110円/月		
備考	3口以上コンロ, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置済, ガスレンジ付, グリル, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, トイレ有, トランクルーム, バス・トイレ別, バス有, フローリング, 給湯, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 収納有, 洗濯機置場, 洗面化粧台, 洗面所にドア, 洗面所独立, 洗面台, 全居室フローリング, 脱衣所, 24時間ゴミ出し可, エレベーター, 宅配BOX, 内階段, 敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2025年6月23日

No.0000070826

お問合せ先



東京都知事(2)第100631号
(公社)全日本不動産協会

株式会社 ハウスビーカム中野店

東京都中野区中野2丁目25-3青木ビル2F
TEL:03-5342-0850 FAX:03-5342-0855
E-mail: nakano@housebecome.jp
URL: http://www.housebecome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付