

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 112,000円 | 8,000円 |

## 24時間換気システム, 2口コンロ, IHクッキング

2F以上,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,寝室8畳以上,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 1K  |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション   |      |           |
| 建物名・部屋番号 |   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都中野区弥生町5丁目  |      |           |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩8分<br>東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩15分  |      |           |
| 間取詳細     | K(2.5畳) 洋室(8畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階   |      |           |
| 専有面積     | 28.5㎡   | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2016年3月   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 14,740円   | 入居時期 | 2025年8月上旬 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 27000円/月 ~ 駐輪場  |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム,BS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,エアコン全室,カウン  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:25,300円<br>[備考] 退去時クリーニング費用借主負担、60500円1年以内の解約1か月のペナルティ  |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可  |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回賃料総額の50% 1年毎10500円 月額1%  |      |           |
| 備考       | 24時間換気システム,2口コンロ,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,オール電化,カウンターキッチン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,ネット使用料不要,バス・トイレ別,フローリング,温水洗浄便座,給湯,室内洗濯機置場,収納有,洗濯機置場,洗面所独立,洗面台,全居室フローリング,脱衣所,暖房便座,浴室乾燥,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.0000071668

お問合せ先



東京都知事(2)第100631号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社 ハウスビーカム中野店

東京都中野区中野2丁目25-3青木ビル2F

TEL:03-5342-0850

FAX:03-5342-0855

E-mail:nakano@housebecome.jp

URL:http://www.housebecome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |