

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 2 × 4 工法, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区中落合1丁目		
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩6分 都営大江戸線 中井駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(6.3畳) ロフト(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	46.46㎡	向き	南東
築年月	2024年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月下旬
駐車場	近隣駐車場 30800円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵効果費用: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担、61327円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料合計60% 月額1%		
備考	24時間換気システム, 3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, ハウスメーカー施工, バス・トイレ別, フローリング, 温水洗浄便座, 給湯, 室内洗濯機置場, 洗濯機置場, 洗面所独立, 洗面台, 全居室フローリング, 脱衣所, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, 宅配BOX, 内階段		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月27日

No.0000073142

お問合せ先



東京都知事(2)第100631号
(公社)全日本不動産協会

株式会社 ハウスビーカム中野店

東京都中野区中野2丁目25-3青木ビル2F

TEL:03-5342-0850 FAX:03-5342-0855

E-mail: nakano@housebecome.jp

URL: http://www.housebecome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付