

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	3,000円

2F以上, 2面採光, ワイドバルコニー, 角住戸, 振り分け, 陽当たり良好, 大規模リニューアル済み, 内装リフォーム済, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中野5丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩8分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩14分		
間取詳細	DK(6.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	46.97㎡	向き	東
築年月	1981年4月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 20000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, エアコン2台, ガスキッチン, ガス給湯, シャワ		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担あり55000円 エアコン1基清掃11000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回賃料合計50% 2年目以降1万円/年		
備考	2口コンロ, B S, C A T V 使用料不要, T Vインターホン, エアコン, エアコン2台, オートバス, ガスキッチン, ガス給湯, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, トイレ有, ネット使用料不要, ネット専用回線, バス・トイレ別, バス有, フローリング, 押入, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 収納有, 洗濯機置場, 洗面所独立, 洗面台, 脱衣所, 暖房便座, 追い焚き風呂, 敷地内ゴミ置き場, 地下駐車場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日

No.0000073238



東京都知事(2)第100631号
(公社)全日本不動産協会

株式会社 ハウスビーカム中野店

東京都中野区中野2丁目25-3青木ビル2F
TEL:03-5342-0850 FAX:03-5342-0855
E-mail:nakano@housebecome.jp
URL:http://www.housebecome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付