

FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 全室南向き, 南面

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 全室南向き, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南 3 丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6.9畳) DK(9畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	50.46㎡	向き	南
築年月	2016年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月上旬
駐車場	近隣駐車場 33000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, クローゼット		
その他費用	[一時金] ネット使用時: 3,080円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回保証料 賃料総合計の70% 継続保証料10000円		
備考	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス, ネット使用料不要, バス・トイレ別, フローリング, 温水洗浄便座, 給湯, 室内洗濯機置場, 収納有, 照明付き, 洗面所独立, 洗面台, 全居室フローリング, 脱衣所, 暖房便座, 追い焚き風呂, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月23日

No.0000074369

お問合せ先



東京都知事(2)第100631号
(公社)全日本不動産協会

株式会社 ハウスビーカム中野店

東京都中野区中野 2 丁目25-3青木ビル 2F

TEL:03-5342-0850

FAX:03-5342-0855

E-mail: nakano@housebecome.jp

URL: http://www.housebecome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付