

FOR RENT

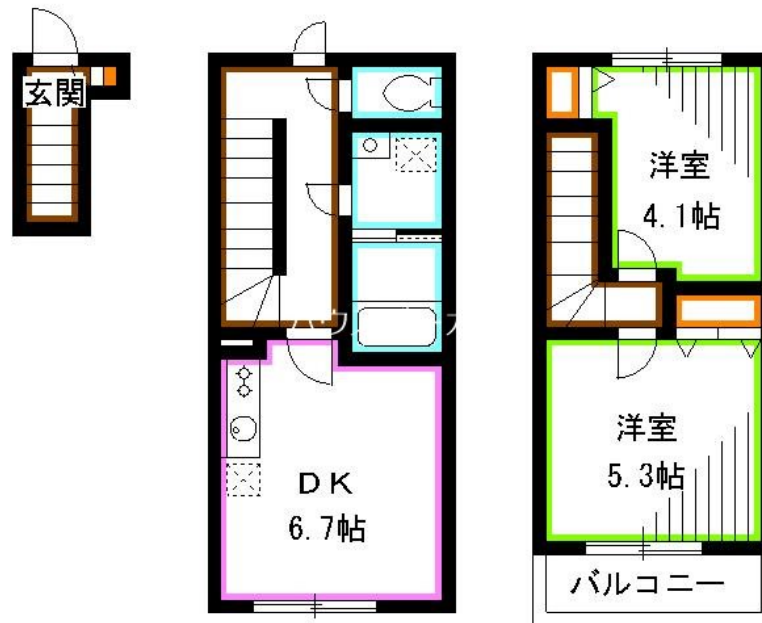
賃料	管理費等
141,000円	18,000円

2F以上,2面採光,メゾネット,玄関ホール,最上階,上階無し,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区上落合3丁目		
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩7分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩12分		
間取詳細	DK(6.7畳) 洋室(5.3畳) 洋室(4.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2-3階		
専有面積	45.75㎡	向き	南
築年月	2020年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月20日
駐車場	近隣駐車場 31000円/月~		
設備	2口コンロ,BS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,オ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用負担あり72600円1年未満の解約は1か月ペナルティ		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身相談		
保証会社	必須 初回賃料合計40% 2年目以降1万円/年 その他プランあり 1年未満の短期解約違約金あり		
備考	2口コンロ,BS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,オートバス,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,ネット使用料不要,バス・トイレ別,フローリング,温水洗浄便座,給湯,光ファイバー,室内洗濯機置場,収納有,洗濯機置場,洗面所独立,洗面台,全居室フローリング,脱衣所,追い焚き風呂,防犯シャッター,浴室乾燥,敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月22日

No.0000075640

お問合せ先



東京都知事(2)第100631号
(公社)全日本不動産協会

株式会社 ハウスビーカム中野店

東京都中野区中野2丁目25-3青木ビル2F

TEL:03-5342-0850

FAX:03-5342-0855

E-mail: nakano@housebecome.jp

URL: http://www.housebecome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付