

FOR RENT

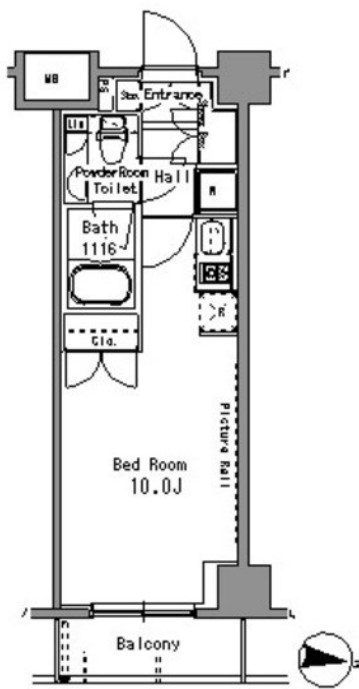
賃料	管理費等
109,000円	10,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和田1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩13分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	26.66㎡	向き	東
築年月	2006年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月下旬
駐車場	近隣駐車場 28000円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 [月次費用] 口座振替手数料(税別):100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担57750円エアコンクリーニング11000円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用相談 学生可 性別不問		
保証会社	必須 初回賃料合計50% 月額1%		
備考	退去時クリーニング費用35000円(税別) 24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,ガスレンジ付,ガス給湯,グリル,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ別,フローリング,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,収納有,人感照明センサー,洗濯機置場,洗面化粧台,洗面所にドア,洗面所独立,洗面台,全居室フローリング,脱衣所,暖房便座,追い焚き風呂,浴室乾燥,24時間ゴミ出し可		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.0000076119



東京都知事(2)第100631号
(公社)全日本不動産協会

株式会社 ハウスビーカム中野店

東京都中野区中野2丁目25-3青木ビル2F
TEL:03-5342-0850 FAX:03-5342-0855
E-mail:nakano@housebecome.jp
URL:http://www.housebecome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付