

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	10,000円

1年未満の解約で2ヵ月、2年以内の解約で1ヵ月の

2 F 以上, 2 面採光, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 全室南向き, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 2 4

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区北新宿 2 丁目		
交通	都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(7.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 7階		
専有面積	39.6㎡	向き	南
築年月	2006年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 38500円/月 ~ null駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, B S, C A T V, T V インターホン, エアコン, オートバス, カウンター		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 22,000円 [備考] 1年以内解約の場合違約金1ヶ月、退去時クリーニング費用借主負担、		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料初回賃料50% 2年目以降10000円/年 110円/月		
備考	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, B S, C A T V, T V インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, バス・トイレ別, フローリング, 温水洗浄便座, 給湯, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 収納有, 洗濯機置場, 洗面所独立, 洗面台, 全居室フローリング, 脱衣所, 暖房便座, 追い焚き風呂, 独立型キッチン, 浴室乾燥, 2 4 時間ゴミ出し可, エレベーター, 宅配 B O X, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.0000076139

お問合せ先



東京都知事(2)第100631号
(公社)全日本不動産協会

株式会社 ハウスビーカム中野店

東京都中野区中野 2 丁目25-3青木ビル 2F

TEL:03-5342-0850

FAX:03-5342-0855

E-mail: nakano@housebecome.jp

URL: http://www.housebecome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付