

FOR RENT

賃料	管理費等
154,000円	10,000円

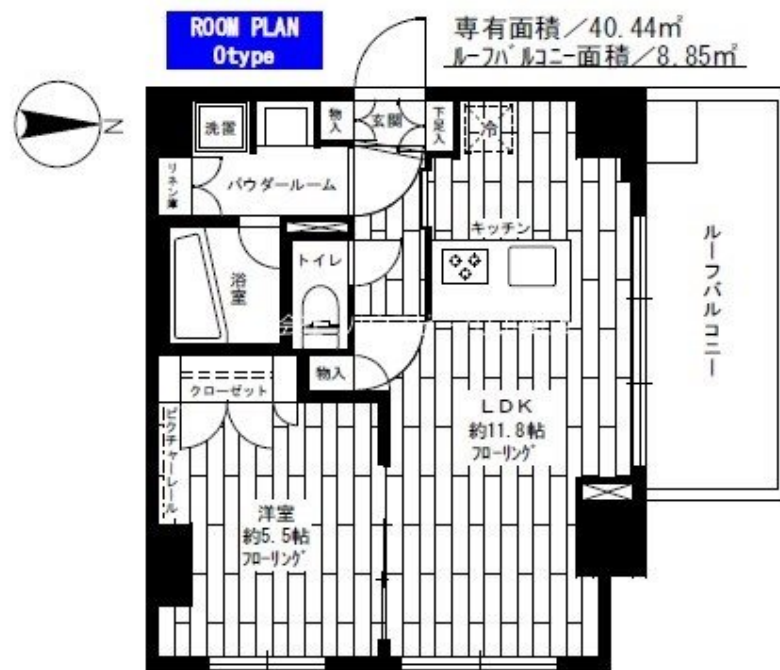
全物件分割払い可！YSホームグループは中央線

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 全室南向き, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅前, 始発駅, 分譲タイプ, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩1分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(11.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	40.44㎡	向き	東
築年月	2012年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 29000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 19,800円 安心24: 16,500円 [月次費用] 引き落とし手数料: 275円 [備考] 退去時敷金償却、		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回賃料合計40% ~ 2年目以降10000円/年		
備考	敷金1か月償却、2口コンロ, B S, T Vインターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, バス・トイレ別, フローリング, 温水洗浄便座, 給湯, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 収納有, 洗濯機置場, 洗面所独立, 洗面台, 全居室フローリング, 脱衣所, 浴室乾燥, 24時間ゴミ出し可, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.0000076166

お問合せ先



東京都知事(2)第100631号
(公社)全日本不動産協会

株式会社 ハウスビーカム中野店

東京都中野区中野2丁目25-3青木ビル2F
TEL:03-5342-0850 FAX:03-5342-0855
E-mail: nakano@housebecome.jp
URL: http://www.housebecome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付