

FOR RENT

賃料	管理費等
225,000円	0円

1フロア1住戸,24時間緊急通報システム,2面採光,角住戸,玄関ホール,四方角部屋,振り分け,東南角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺北1丁目		
交通	中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩10分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(13.2畳) 洋室(5畳) 洋室(4.7畳) 洋室(3.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	58.58㎡	向き	南
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 33000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オ		
その他費用	[一時金] 鍵交換:27,500円 [月次費用] 安心サポート:1,100円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担、		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料合計50% 月額2%		
備考	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,クローゼット,システムキッチン,シャッター,シャワー,シャワー付洗面台,シューズウォークインクローゼット,ハウスメーカー施工,バス・トイレ別,フローリング,温水洗浄便座,給湯,室内洗濯機置場,収納有,洗濯機置場,洗面所独立,洗面台,全居室フローリング,脱衣所,追い焚き風呂,浴室に窓,浴室乾燥		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.0000076305

お問合せ先



東京都知事(2)第100631号
(公社)全日本不動産協会

株式会社 ハウスビーカム中野店

東京都中野区中野2丁目25-3青木ビル2F

TEL:03-5342-0850

FAX:03-5342-0855

E-mail: nakano@housebecome.jp

URL: http://www.housebecome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付