

FOR RENT

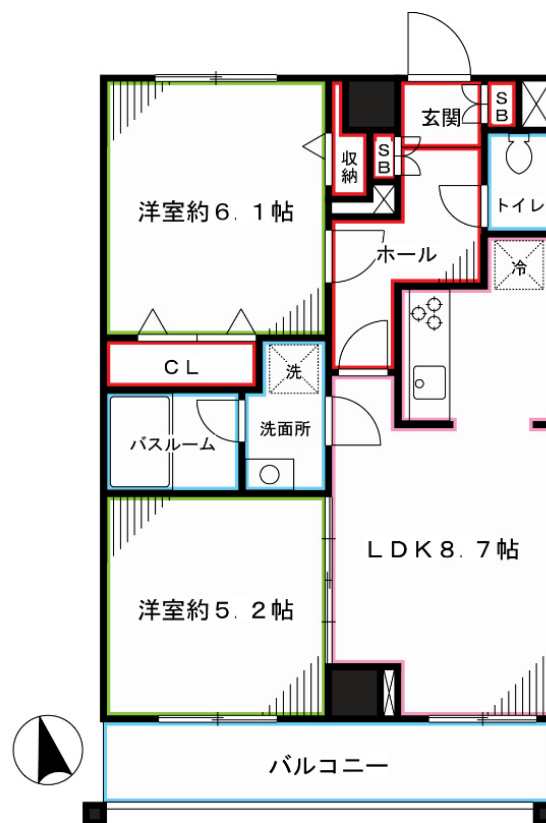
賃料	管理費等
178,000円	7,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁コンクリート,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区上落合2丁目		
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩6分 西武新宿線 中井駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(5.2畳) LDK(8.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	48.3㎡	向き	南
築年月	2004年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 38500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, ADSL, BS, CATV, CATVインターネット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 口座振替手数料: 110円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担、		
入居諸条件	楽器等の使用相談 学生可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回賃料合計50% 2年目以降10000円/年		
備考	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, ADSL, BS, CATV, CATVインターネット, CS, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, ガスレンジ付, ガス給湯, グリル, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, フローリング, 温水洗浄便座, 給湯, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 収納有, 洗面化粧台, 洗面所にドア, 洗面所独立, 洗面台, 全居室フローリング, 脱衣所, 暖房, 暖房便座, 追い焚き風呂, 独立型キッチン, 複層		

情報更新日2025年6月13日

No.0000076525

お問合せ先



東京都知事(2)第100631号
(公社)全日本不動産協会

株式会社 ハウスビーカム中野店

東京都中野区中野2丁目25-3青木ビル2F

TEL:03-5342-0850

FAX:03-5342-0855

E-mail: nakano@housebecome.jp

URL: http://www.housebecome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付