

FOR RENT

賃料	管理費等
316,000円	15,000円

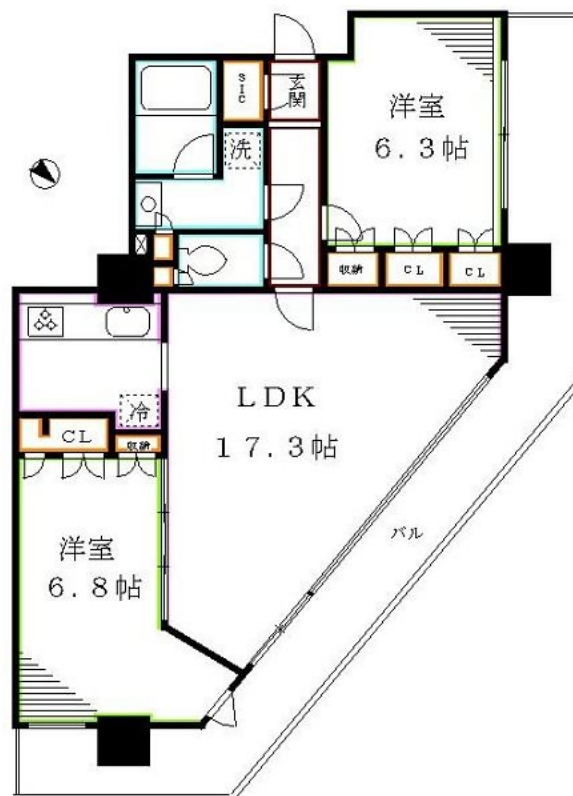
全物件分割払い可！ Y Sホームグループは中央線

24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,高層階,振り分け,東南角住戸,陽当たり良好,内

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区東中野5丁目		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩1分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6.8畳) 洋室(6.3畳) LDK(17.3畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 31階建 29階		
専有面積	66.33㎡	向き	南
築年月	2007年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月下旬
駐車場	有(敷地内) 38500円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C A T V,C S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:33,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料:110円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担、		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回賃料合計50% 2年目以降10000円/年		
備考	3口以上コンロ,B S,C A T V,C S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,エアコン,オートバス,グリル,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,温水洗浄便座,給湯,光ファイバー,室内洗濯機置場,収納有,洗濯機置場,洗面化粧台,洗面所にドア,洗面所独立,洗面台,全居室フローリング,全居室収納,脱衣所,暖房便座,追い焚き風呂,独立型キッチン,浴室乾燥,24時間ゴミ出し可,エレベーター,フロントサービス,宅配BOX,敷地内ゴミ置		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.0000076573



東京都知事(2)第100631号
(公社)全日本不動産協会

株式会社 ハウスビーカム中野店

東京都中野区中野2丁目25-3青木ビル2F
TEL:03-5342-0850 FAX:03-5342-0855
E-mail:nakano@housebecome.jp
URL:http://www.housebecome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付