# FOR RENT

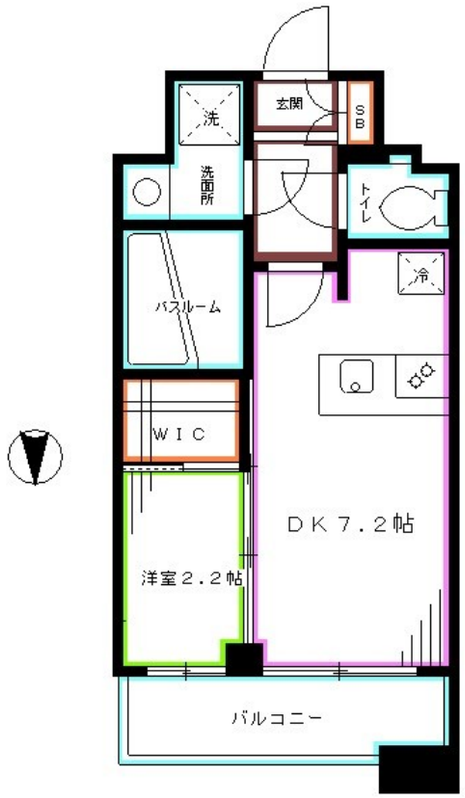
| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 138,000円 | 5,000円 |

## 全物件分割払い可！ＹＳホームグループは中央線

２Ｆ以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,駅前,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】




| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都中野区本町２丁目 | | |
| 交通 | 東京メトロ丸ノ内線　中野坂上駅　徒歩2分<br>都営大江戸線　西新宿五丁目駅　徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | LDK(7.2畳) 洋室(2.2畳) | | |
| 構造･規模 | 鉄筋コンクリート 13階建 8階 | | |
| 専有面積 | 25.06㎡ | 向き | 北 |
| 築年月 | 2017年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 38500円/月～ 駐輪場 | | |
| 設備 | ２４時間換気システム,２口コンロ,ＢＳ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコ | | |
| その他費用 | [一時金]　アクト安心ライフ24（2年分）：16,500円　鍵交換：30,800円<br>[月次費用]　引き落とし手数料：275円<br>[備考]　退去時敷金償却、 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 性別不問 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須　初回賃料合計40%　月額800円 | | |
| 備考 | ペット（小型犬ＯＲ猫）退去時敷金償却、２４時間換気システム,２口コンロ,ＢＳ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン２台,エアコン全室,オートバス,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シャワー付洗面台,ネット使用料不要,バス・トイレ別,フローリング,温水洗浄便座,給湯,光ファイバー,室内洗濯機置場,収納有,床下収納,人感照明センサー,洗濯機置場,洗面所独立,洗面台,全居室フローリング,脱衣所,暖房便座,追い焚き風呂,浴室乾燥,２ | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.0000076586


お問合せ先

東京都知事（2）第100631号
（公社）全日本不動産協会

**株式会社　ハウスビーカム中野店**

東京都中野区中野２丁目25-3青木ビル２F
TEL:03-5342-0850　FAX:03-5342-0855
E-mail : nakano@housebecome.jp
URL : http://www.housebecome.jp


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介元付（一般） |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
| 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：2109192　　物件管理コード：111053352505000136129

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。