

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 130,000円 | 3,000円 |

2面採光,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,デザイナーズ,外壁コンクリート

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                                                                                                                                                     | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                                                                                                                                                       | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |     |
| 物件所在地    | 東京都中野区本町6丁目                                                                                                                                                                                                                                                             |      |     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩7分<br>東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩10分                                                                                                                                                                                                                          |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.4畳) LDK(10.7畳)                                                                                                                                                                                                                                                     |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                                                                                                                                                                                                                                         |      |     |
| 専有面積     | 36.3㎡                                                                                                                                                                                                                                                                   | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2006年5月                                                                                                                                                                                                                                                                 | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                                                                                                       | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 33000円/月～ 駐輪場                                                                                                                                                                                                                                                     |      |     |
| 設備       | B S, C A T V, C A T Vインターネット, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, エアコン, オール電                                                                                                                                                                                                       |      |     |
| その他費用    | [備考] 退去時クリーニング費用借主負担、                                                                                                                                                                                                                                                   |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所相談 二人可 法人可 子供可 単身可                                                                                                                                                                                                                                                   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回賃料合計50%～ 2年目以降1万円～ その他プランあり                                                                                                                                                                                                                                        |      |     |
| 備考       | B S, C A T V, C A T Vインターネット, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, エアコン, オール電化, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, フローリング, 温水洗浄便座, 給湯, 光ファイバー, 高速ネット対応, 室内洗濯機置場, 収納有, 床暖房, 洗濯機置場, 洗面化粧台, 洗面所にドア, 洗面所独立, 洗面台, 全居室フローリング, 脱衣所, 電気給湯, 浴室乾燥, 内階段, 敷地内ゴミ置き場 |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.0000076610

お問合せ先



東京都知事 (2) 第100631号  
(公社) 全日本不動産協会

**株式会社 ハウスビーカム中野店**

東京都中野区中野2丁目25-3青木ビル2F

TEL:03-5342-0850

FAX:03-5342-0855

E-mail : nakano@housebecome.jp

URL : http://www.housebecome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |