

# FOR RENT

賃料	管理費等
176,000円	6,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区中村南1丁目		
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩9分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.3畳) 洋室(4.5畳) LDK(13畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	60.25㎡	向き	南
築年月	2014年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月17日
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, オートバス, ガス		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 93,500円 カードキー: 16,500円 icロック電池: 2,090円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回35000円 月額賃料合計1% + 800円		
備考	インターネット無料。セコム標準装備で安心です。バスルームは1坪サイズでゆったりできます。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月15日

No.0000076613



東京都知事(2)第100631号  
(公社)全日本不動産協会  
**株式会社 ハウスビーカム中野店**  
東京都中野区中野2丁目25-3青木ビル2F  
TEL:03-5342-0850 FAX:03-5342-0855  
E-mail: nakano@housebecome.jp  
URL: http://www.housebecome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付