

FOR RENT

賃料	管理費等
157,000円	10,000円

全物件分割払い可！ Y Sホームグループは中央線

24時間緊急通報システム,2F以上,2面バルコニー,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,高層階,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区新井2丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩11分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(4.6畳) LDK(8.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 10階		
専有面積	37.24㎡	向き	南東
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 33000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,エアコン,オートバス,カウ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担、猫ちゃん飼育時は敷金2カ月上積み、		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回総賃料40%～ 1年毎に1万円 その他プランあり		
備考	ペット(小型犬敷金プラス1ヶ月、猫プラス2ヶ月)、1年未満の短期解約違約金あり、24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン全室,オートバス,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,ガスレンジ付,ガス給湯,グリル,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,収納有,洗濯機置場,洗面化粧台,洗面所にドア		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.0000076640



東京都知事(2)第100631号
(公社)全日本不動産協会

株式会社 ハウスビーカム中野店

東京都中野区中野2丁目25-3青木ビル2F
TEL:03-5342-0850 FAX:03-5342-0855
E-mail: nakano@housebecome.jp
URL: http://www.housebecome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付