FOR RENT

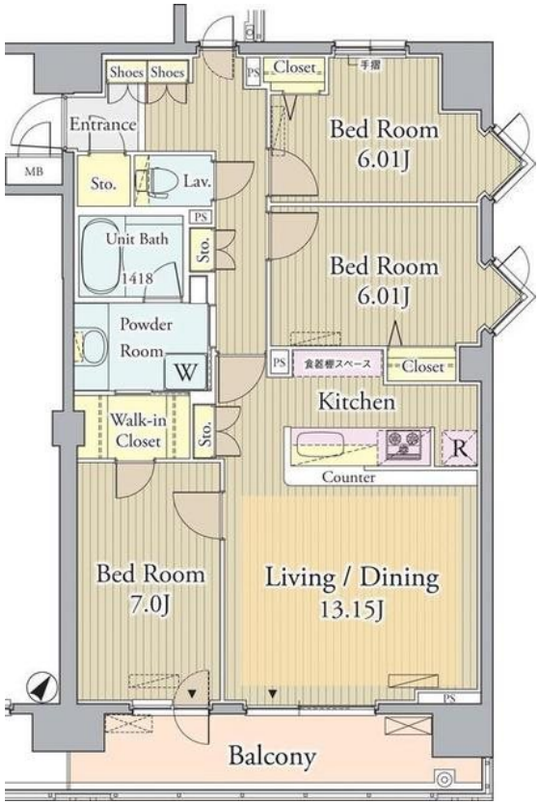
賃料	管理費等
324,000円	20,000円

全物件分割払い可！ＹＳホームグループは中央線

２Ｆ以上,２面バルコニー,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,南面２室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,２４時間有人管

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区北新宿４丁目		
交通	中央・総武線各停　東中野駅　徒歩10分 東京メトロ東西線　落合（東京）駅　徒歩8分		
間取詳細	洋室(6.01畳) 洋室(7畳) LDK(13.15畳) 洋室(6.01畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	82.92㎡	向き	南東
築年月	2009年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 37800円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＣＳ,ＴＶインターホン		
その他費用	[一時金]　鍵交換：22,000円 [備考]　退去時クリーニング費用借主負担、		
入居諸条件	楽器等の使用可 学生相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須　初回賃料合計50%　2年目以降10000円/年　110円/月		
備考	２４時間換気システム,３口以上コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＣＳ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,ガス給湯,グリル,クローゼット,コンシェルジュサービス,システムキッチン,シャワー,シューズウォークインクローゼット,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,温水洗浄便座,給湯,光ファイバー,室内洗濯機置場,収納有,床暖房,洗濯機置場,洗面化粧台,洗面所にドア,洗面所独立,洗面台,全居室フローリング,全居		

情報更新日2025年8月1日　　No.0000076688

お問合せ先

東京都知事（2）第100631号
（公社）全日本不動産協会

株式会社　ハウスビーカム中野店

東京都中野区中野２丁目25-3青木ビル２Ｆ
TEL:03-5342-0850　FAX:03-5342-0855
E-mail : nakano@housebecome.jp
URL : http://www.housebecome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2109192　　物件管理コード：1110533525050000136231

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。