

FOR RENT

賃料	管理費等
189,000円	12,000円

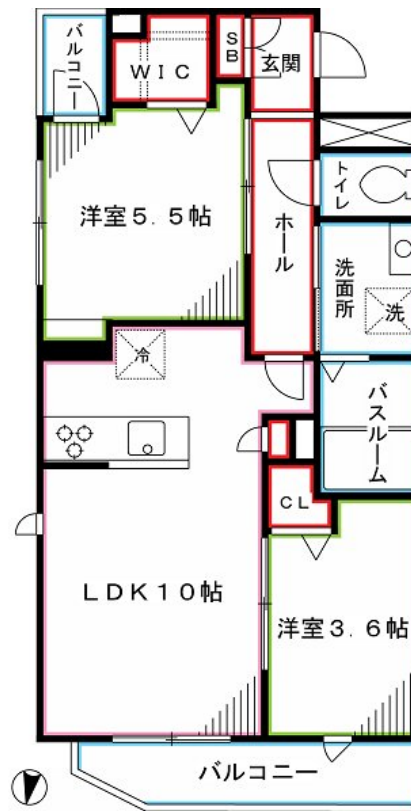
全物件分割払い可！ Y Sホームグループは中央線

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 両面バルコニー, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街,

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北1丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩5分 中央線 高円寺駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(5.51畳) 洋室(3.62畳) LDK(10.02畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	46.6㎡	向き	北
築年月	2013年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 33000円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 口座振替: 110円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担、		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料50% 2年目以降 1年毎に10000円		
備考	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, ガスレンジ付, ガス給湯, グリル, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, フローリング, 給湯, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 収納有, 洗濯機置場, 洗面化粧台, 洗面所にドア, 洗面所独立, 洗面台, 全居室フローリング, 全居室収納, 脱衣所, 追い焚き風呂, 複層ガラス, 浴室乾燥, 宅配BOX, 内階段		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月18日

No.0000076700



東京都知事 (2) 第100631号
(公社) 全日本不動産協会

株式会社 ハウスビーカム中野店

東京都中野区中野2丁目25-3青木ビル2F
TEL:03-5342-0850 FAX:03-5342-0855
E-mail: nakano@housebecome.jp
URL: http://www.housebecome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付