

FOR RENT

賃料	管理費等
310,000円	0円

1フロア1住戸,24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,3方角住戸,3面採光,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,四方角部屋,上階無し,振り分け,全室南向き,東南角住戸,南西角住戸,南面バル

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区西落合3丁目		
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩10分 都営大江戸線 新江古田駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(18畳) 洋室(6.9畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	96.88㎡	向き	南
築年月	2024年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月中旬
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン,ウォークインク		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担、		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料合計60% 月額1%		
備考	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,グリル,クローゼット,システムキッチン,シャッター,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,ハウスメーカー施工,バス・トイレ別,フローリング,温水洗浄便座,給湯,室内洗濯機置場,収納有,洗濯機置場,洗面所独立,洗面台,全居室フローリング,脱衣所,追い焚き風呂,風呂一坪以上,浴室乾燥,内階段		

情報更新日2025年5月30日

No.0000076709

お問合せ先



東京都知事 (2) 第100631号
(公社) 全日本不動産協会

株式会社 ハウスビーカム中野店

東京都中野区中野2丁目25-3青木ビル2F

TEL:03-5342-0850

FAX:03-5342-0855

E-mail: nakano@housebecome.jp

URL: http://www.housebecome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付