

FOR RENT

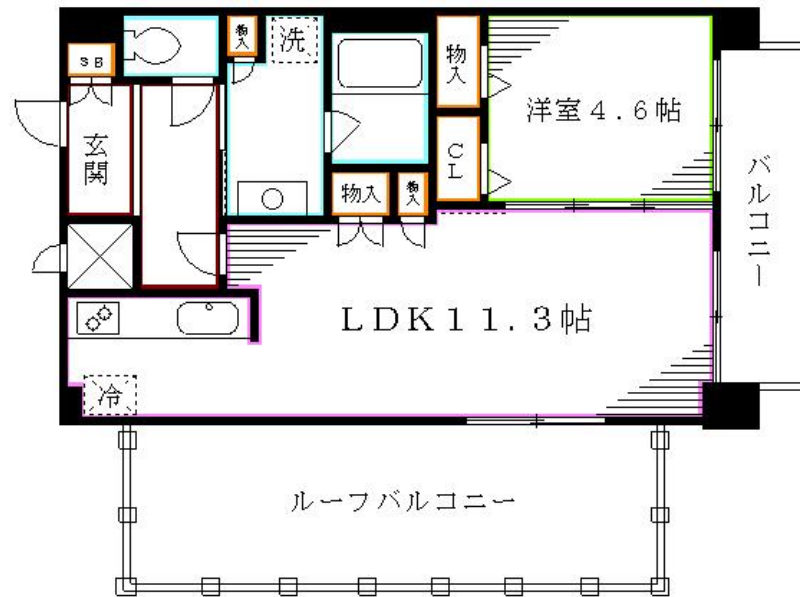
賃料	管理費等
175,000円	10,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, カードキー, セキュリティ有り, ディンプルキー, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好,

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区北新宿3丁目		
交通	中央・総武線各停 大久保(東京)駅 徒歩6分 山手線 新大久保駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建5階		
専有面積	46.2㎡	向き	西
築年月	2007年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 36500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 24時間サポート(2年分・税別): 16,500円 [月次費用] システム利用: 275円 [備考] 退去時敷金償却、		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回賃料合計40% 1年目以降1万/年		
備考	2口コンロ, B S, C S, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガスレンジ付, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, テレビ, トイレ有, ネット使用料不要, バス・トイレ別, バス有, フローリング, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 高速ネット対応, 室内洗濯機置場, 収納有, 人感照明センサー, 洗濯機置場, 洗面化粧台, 洗面所にドア, 洗面所独立, 洗面台, 全居室フローリング, 脱衣所, 追い焚き風呂, 電話2回線, 電話機, 防音サッシ, 浴室乾燥, 24時間ゴミ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月26日

No.0000076714

お問合せ先



東京都知事(2)第100631号
(公社)全日本不動産協会

株式会社 ハウスビーカム中野店

東京都中野区中野2丁目25-3青木ビル2F

TEL:03-5342-0850

FAX:03-5342-0855

E-mail: nakano@housebecome.jp

URL: http://www.housebecome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付