

FOR RENT

賃料	管理費等
133,000円	8,000円

2F以上,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,陽当たり良好,大規模リニューアル済み,内装リフォーム済,リノベーション,駅前,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩1分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(6.1畳) S(2.4畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	39.74㎡	向き	東
築年月	1969年4月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 33000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用借主負担、安心の再契約型定期借家契約。		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料合計50% 2年目以降 1万円/年		
備考	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, ネット使用料不要, フローリング, 温水洗浄便座, 給湯, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 収納有, 洗濯機置場, 洗面台, 全居室フローリング, 脱衣所, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, 24時間ゴミ出し可, エレベーター, 宅配BOX, 内階段		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月22日

No.0000076723

お問合せ先



東京都知事(2)第100631号
(公社)全日本不動産協会

株式会社 ハウスビーカム中野店

東京都中野区中野2丁目25-3青木ビル2F

TEL:03-5342-0850

FAX:03-5342-0855

E-mail: nakano@housebecome.jp

URL: http://www.housebecome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付