

FOR RENT

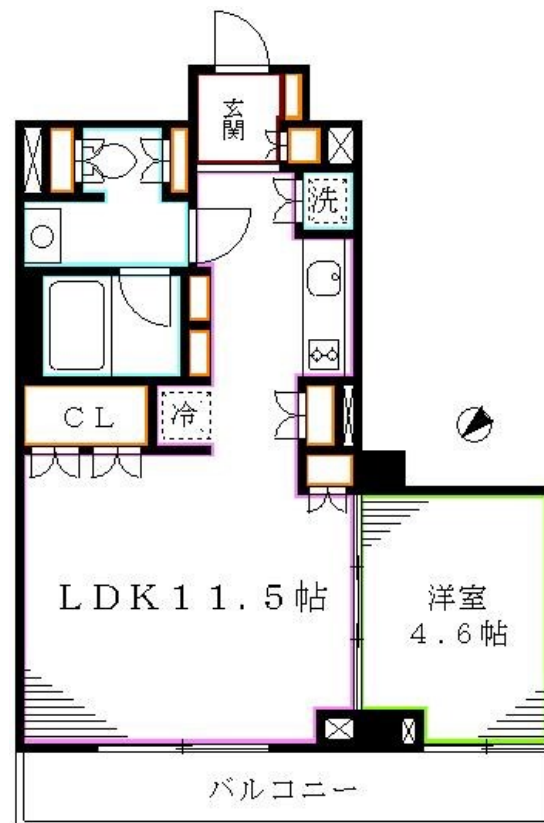
賃料	管理費等
172,000円	10,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,全室南向き,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区上高田2丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩11分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	41.13㎡	向き	西
築年月	2007年6月	契約期間	2年
損害保険	有 15,980円 24ヶ月	入居時期	2025年6月下旬
駐車場	近隣駐車場 33000円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,ADSL,BS,CATV,CATVインターネット,CS,ISDN対応		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担、		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50%、月額1%		
備考	短期解約違約金1ヵ月、24時間換気システム,2口コンロ,ADSL,BS,CATV,CATVインターネット,CS,ISDN対応,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,オートバス,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガスレンジ付,グリル,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネット使用料不要,バス・トイレ別,バス有,フローリング,温水洗浄便座,給湯,光ファイバー,室内洗濯機置場,収納有,人感照明センサー,洗濯機置場,洗面化粧台,洗面所にドア,洗面所独立、		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.0000076729



東京都知事(2)第100631号
(公社)全日本不動産協会

株式会社 ハウスビーカム中野店

東京都中野区中野2丁目25-3青木ビル2F
TEL:03-5342-0850 FAX:03-5342-0855
E-mail: nakano@housebecome.jp
URL: http://www.housebecome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付