

FOR RENT

賃料	管理費等
177,000円	2,000円

2面採光,角住戸,玄関ホール,振り分け,南面バルコ

24時間緊急通報システム,2面採光,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区江古田4丁目		
交通	西武新宿線 野方駅 徒歩10分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.7畳) 洋室(6.5畳) LDK(14.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	59.2㎡	向き	南
築年月	2021年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,エアコン,エアコン全室,オートバス		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料 賃料総合計の60% 月額支払額0.7% 1年毎10000円		
備考	2口コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,オートバス,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,ネット使用料不要,ハウスメーカー施工,バス・トイレ別,フローリング,温水洗浄便座,給湯,室内洗濯機置場,収納有,洗濯機置場,洗面所独立,洗面台,全居室フローリング,脱衣所,暖房便座,追い焚き風呂,浴室乾燥		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.0000076731

お問合せ先



東京都知事(2)第100631号
(公社)全日本不動産協会

株式会社 ハウスビーカム中野店

東京都中野区中野2丁目25-3青木ビル2F

TEL:03-5342-0850

FAX:03-5342-0855

E-mail: nakano@housebecome.jp

URL: http://www.housebecome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付