

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 162,000円 | 10,000円 |

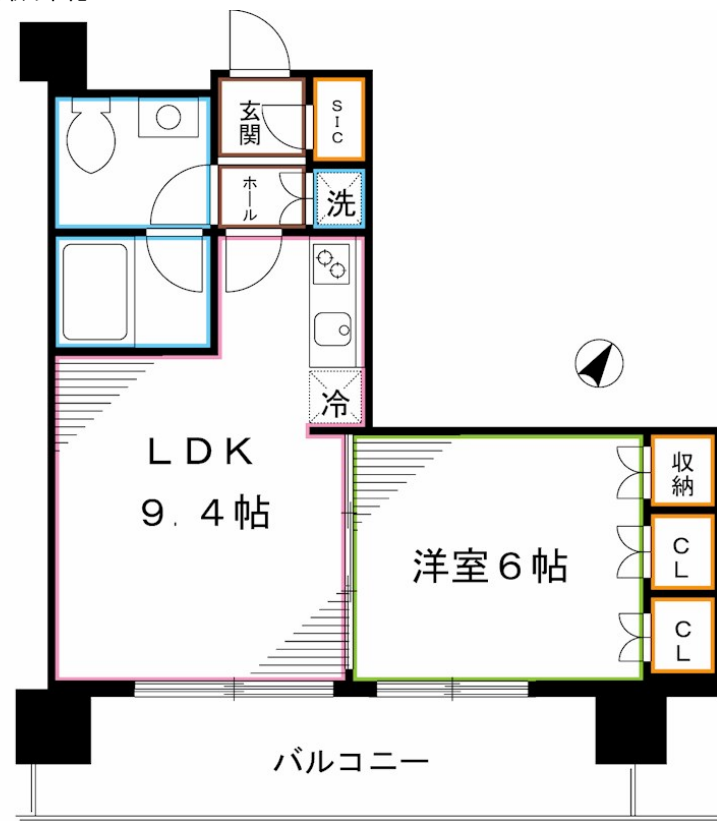
## 全物件分割払い可！ Y Sホームグループは中央線

2 F 以上,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,タワー型マンショ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                                                                                                                                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                                                                                                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都中野区東中野 5 丁目                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |     |
| 交通       | 中央線 東中野駅 徒歩1分<br>東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩8分                                                                                                                                                                                                                                            |      |     |
| 間取詳細     | LDK(9.4畳) 洋室(6畳)                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 31階建 6階                                                                                                                                                                                                                                                                |      |     |
| 専有面積     | 35.91㎡                                                                                                                                                                                                                                                                            | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2007年11月                                                                                                                                                                                                                                                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 38500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                                                                                                                                                      |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン, オ                                                                                                                                                                                                                    |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 33,000円<br>[月次費用] 口座振替手数料: 110円<br>[備考] 退去時クリーニング費用借主負担、                                                                                                                                                                                                               |      |     |
| 入居諸条件    | 楽器等の使用相談 学生可 性別不問 二人可                                                                                                                                                                                                                                                             |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回賃料合計50% 以降1年毎に更新料10000円                                                                                                                                                                                                                                                      |      |     |
| 備考       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, フローリング, 温水洗浄便座, 給湯, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 収納有, 洗面所独立, 洗面台, 全居室フローリング, 脱衣所, 暖房便座, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, 24時間ゴミ出し可, エレベーター, フロントサービス, 宅配BOX |      |     |

情報更新日2025年4月24日

No.0000076732

お問合せ先



東京都知事(2)第100631号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社 ハウスビーカム中野店

東京都中野区中野 2 丁目25-3青木ビル 2F

TEL:03-5342-0850

FAX:03-5342-0855

E-mail: nakano@housebecome.jp

URL: http://www.housebecome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |