

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	6,000円

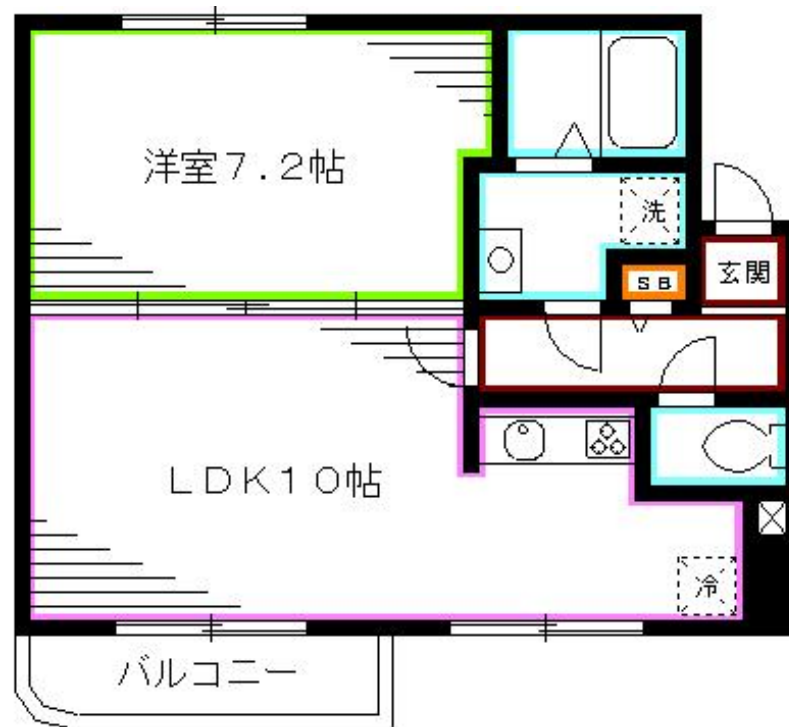
全物件分割払い可！ Y Sホームグループは中央線

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ワイドバルコニー,玄関ホール,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区上落合3丁目		
交通	中央線 東中野駅 徒歩8分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(7.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	38.85㎡	向き	西
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月中旬
駐車場	有(敷地内) 33000円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オートバ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 室内消毒料:16,500円 [月次費用] サポートパック料:1,300円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供不可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の60%、1年毎10000円		
備考	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,ガスレンジ付,ガス給湯,キッチンに窓,グリル,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネット使用料不要,バス・トイレ別,バス有,フローリング,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,収納有,床暖房,洗濯機置場,洗面化粧台,洗面所にドア,洗面所独立,洗面台,全居室フローリング,脱衣所,追い焚き風呂,複層ガラス,浴室乾燥,エレベーター,宅配BOX		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月15日

No.0000076785

お問合せ先



東京都知事(2)第100631号
(公社)全日本不動産協会

株式会社 ハウスビーカム中野店

東京都中野区中野2丁目25-3青木ビル2F

TEL:03-5342-0850

FAX:03-5342-0855

E-mail: nakano@housebecome.jp

URL: http://www.housebecome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付