

# FOR RENT

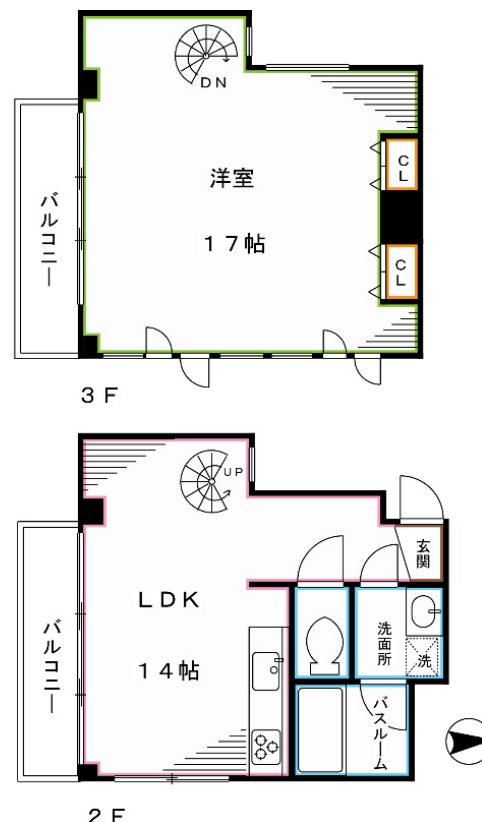
| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 170,000円 | 0円   |

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,メゾネット,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,最上階,出窓,上階無し,振り分け,全室2面採光,全室南向き,東南角住戸

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                                                                                                                                                                                             |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                                                                                                              | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -                                                                                                                                                                                                                                | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                                                                                                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都中野区中野3丁目                                                                                                                                                                                                                      |      |     |
| 交通       | 中央線 中野(東京)駅 徒歩5分<br>東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩10分                                                                                                                                                                                         |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(17.5畳) LDK(14.2畳)                                                                                                                                                                                                             |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 2階                                                                                                                                                                                                                        |      |     |
| 専有面積     | 68.05㎡                                                                                                                                                                                                                           | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2001年3月                                                                                                                                                                                                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                                                                                                                                                   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 33000円/月~ 駐輪場                                                                                                                                                                                                              |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,B.S,I.Hクッキングヒーター,インターホン,エアコン,エアコン2台                                                                                                                                                                             |      |     |
| その他費用    | [備考] 退去時クリーニング費用借主負担                                                                                                                                                                                                             |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所可 学生可 性別不問 二人可 高齢者可                                                                                                                                                                                                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回賃料合計50% 2年目以降1万円/年                                                                                                                                                                                                          |      |     |
| 備考       | 2口コンロ,3点給湯,B.S,C.A.T.V,I.Hクッキングヒーター,インターホン,エアコン,エアコン2台,オートバス,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,温水洗浄便座,給湯,光ファイバー,室内洗濯機置場,収納有,洗面化粧台,洗面所独立,洗面台,全居室フローリング,脱衣所,暖房,追い焚き風呂,浴室乾燥,冷房,宅配BOX,内階段,敷地内ゴミ置き場 |      |     |

情報更新日2025年6月5日

No.0000076811

お問合せ先



東京都知事(2)第100631号  
(公社)全日本不動産協会

**株式会社 ハウスビーカム中野店**

東京都中野区中野2丁目25-3青木ビル2F

TEL:03-5342-0850

FAX:03-5342-0855

E-mail: nakano@housebecome.jp

URL: http://www.housebecome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |