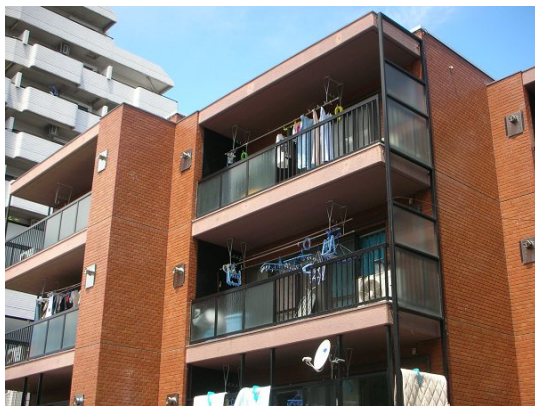


FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	5,000円

2F以上,ワイドバルコニー,玄関ホール,出窓,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅前,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和田3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩5分 中央線 高円寺駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	81.3㎡	向き	南
築年月	1978年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 29700円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C S, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, グリル, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 書類作成代: 5,500円 除菌消臭代: 17,600円 [月次費用] 口座振替手数料: 330円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担あり		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須 初回賃料合計50% ~ 2年目以降10000円~/年 その他プランあり		
備考	BS無料、CS通常の約半額、インターネット無料プランあり、速度アップは通常の約半額、駐輪月額300円、2口コンロ, B S, C S, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, グリル, クローゼット, シャワー, シューズボックス, ネット使用料不要, バス・トイレ別, フローリング, 給湯, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 収納有, 洗濯機置場, 洗面所独立, 洗面台, 脱衣所, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月24日

No.0000076837

お問合せ先



東京都知事(2)第100631号
(公社)全日本不動産協会

株式会社 ハウスビーカム中野店

東京都中野区中野2丁目25-3青木ビル2F
TEL:03-5342-0850 FAX:03-5342-0855
E-mail: nakano@housebecome.jp
URL: http://www.housebecome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付