

FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	9,000円

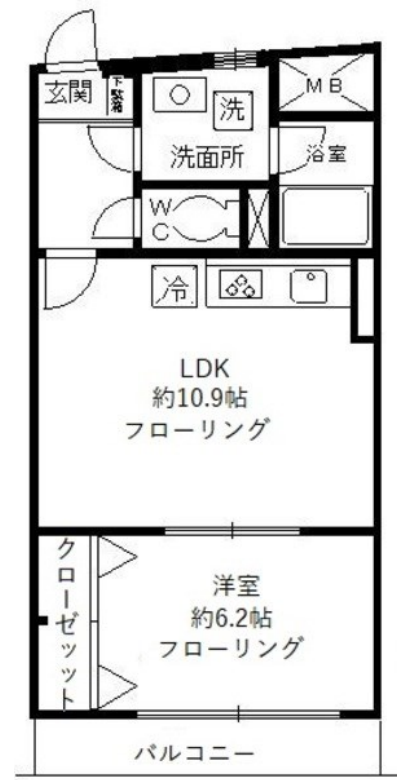
2F以上,オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホ

2F以上,オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区梅里2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 8階		
専有面積	41.91㎡	向き	南
築年月	2002年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 33000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 27,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回賃料合計60% 月額1%		
備考	退去時クリーニング費用40736円、2口コンロ, B S, C A T V, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス, バス・トイレ別, フローリング, 給湯, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗濯機置場, 洗面所独立, 洗面台, 全居室フローリング, 脱衣所, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, エレベーター, 宅配BOX, 内階段, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月15日

No.0000076883

お問合せ先



東京都知事(2)第100631号
(公社)全日本不動産協会

株式会社 ハウスビーカム中野店

東京都中野区中野2丁目25-3青木ビル2F

TEL:03-5342-0850

FAX:03-5342-0855

E-mail: nakano@housebecome.jp

URL: http://www.housebecome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付