

FOR RENT

賃料	管理費等
173,000円	7,000円

24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T V

2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南面リビング, 陽当たり良好, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区西新宿5丁目		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩7分		
間取詳細	DK(6.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	49.82㎡	向き	東
築年月	2002年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 38500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台,		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担、短期解約違約金あり、		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回賃料合計50%~80% 2年目以降1.3万円/年		
備考	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, パス・トイレ別, フローリング, 温水洗浄便座, 給湯, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 収納有, 洗濯機置場, 洗面所独立, 洗面台, 全居室フローリング, 脱衣所, 暖房便座, 浴室に窓, 浴室乾燥, エレベーター, 敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2025年8月1日

No.0000076949



東京都知事(2)第100631号
(公社)全日本不動産協会
株式会社 ハウスビーカム中野店
東京都中野区中野2丁目25-3青木ビル2F
TEL:03-5342-0850 FAX:03-5342-0855
E-mail: nakano@housebecome.jp
URL: http://www.housebecome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		