

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	4,000円

24時間緊急通報システム,2面採光,カードキー,角住戸,玄関ホール,上階無し,陽当たり良好,閑静な住宅街,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区西落合3丁目		
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩5分 都営大江戸線 中井駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(8.8畳) 洋室(3.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	32.78㎡	向き	東
築年月	2022年6月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 30800円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オート		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 74,800円 鍵設定: 16,500円 [月次費用] 火災保険: 800円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回18000円月額1%		
備考	2口コンロ,B S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,ネット使用料不要,ハウスメーカー施工,バス・トイレ別,フローリング,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,収納有,洗濯機置場,洗面所独立,洗面台,全居室フローリング,脱衣所,追い焚き風呂,防犯シャッター,浴室乾燥,敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月30日

No.0000076955

お問合せ先



東京都知事(2)第100631号
(公社)全日本不動産協会

株式会社 ハウスビーカム中野店

東京都中野区中野2丁目25-3青木ビル2F

TEL:03-5342-0850

FAX:03-5342-0855

E-mail: nakano@housebecome.jp

URL: http://www.housebecome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付