

# FOR RENT

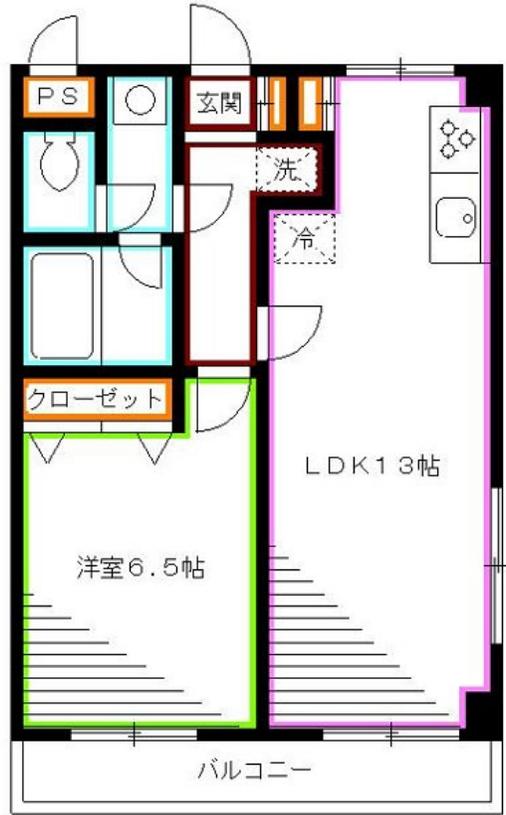
賃料	管理費等
139,000円	7,000円

2F以上, 2面採光, 3面採光, ディンプルキー, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 南西角住戸, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1.5ヶ月	礼金	1.25ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区弥生町2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩3分 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.5畳) LDK(13畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 7階		
専有面積	41.5㎡	向き	西
築年月	2005年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 33000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 35,000円 契約事務手数料: 17,500円 [備考] 2年未満の短期解約違約金あり、退去時敷金0.5か月分償却		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社			
備考	3口以上コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス, トイレ有, ネット専用回線, バス・トイレ別, バス有, フローリング, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 収納有, 洗濯機置場, 洗面所独立, 洗面台, 全居室フローリング, 脱衣所, 暖房便座, 追い焚き風呂, 24時間ゴミ出し可, エレベーター, 内階段, 敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2025年6月17日

No.0000076960



東京都知事(2)第100631号  
(公社)全日本不動産協会

## 株式会社 ハウスビーカム中野店

東京都中野区中野2丁目25-3青木ビル2F  
TEL:03-5342-0850 FAX:03-5342-0855  
E-mail: nakano@housebecome.jp  
URL: http://www.housebecome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付