

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	4,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,3面採光,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,上階無し,全室南向き,南西角住戸,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区梅里1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	45.01㎡	向き	南
築年月	2021年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 33000円/月〜 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オ		
その他費用	[一時金] 鍵交換:27,500円 [月次費用] 24時間サポート:1,100円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担、		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料合計50% 月額2%		
備考	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,ハウスメーカー施工,バス・トイレ別,フローリング,温水洗浄便座,給湯,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗濯機置場,洗面所独立,洗面台,全居室フローリング,脱衣所,追い焚き風呂,風呂一坪以上,浴室に窓,浴室乾燥,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.0000076994



東京都知事 (2) 第100631号
(公社) 全日本不動産協会

株式会社 ハウスビーカム中野店

東京都中野区中野2丁目25-3青木ビル2F
TEL:03-5342-0850 FAX:03-5342-0855
E-mail: nakano@housebecome.jp
URL: http://www.housebecome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付