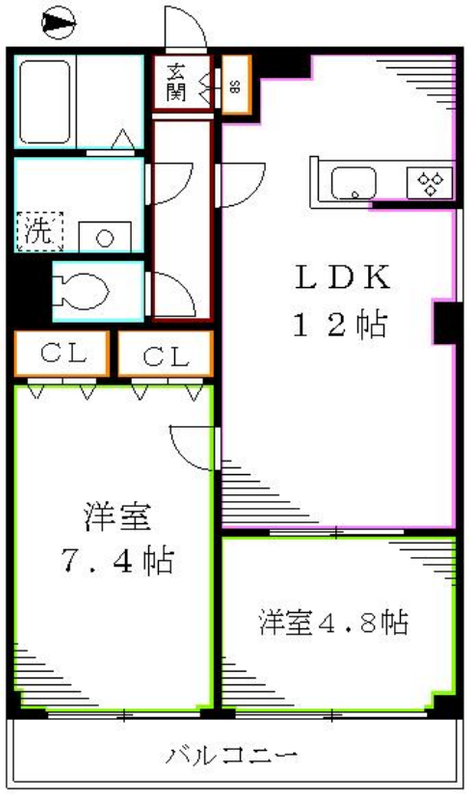
FOR RENT

賃料	管理費等
224,000円	15,000円

オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,防犯

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南５丁目		
交通	中央線　中野（東京）駅　徒歩11分 東京メトロ丸ノ内線　東高円寺駅　徒歩9分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(7.4畳) 洋室(4.7畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	52.4㎡	向き	東
築年月	2009年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 33000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	ペット（小型犬又は猫）、２４時間換気システム,３口以上コンロ,ＴＶインターホン,エアコン,カウンター		
その他費用	[一時金]　２４時間サポート：16,500円　鍵交換：33,000円 [備考]　退去時クリーニング費用借主負担、		
入居諸条件	ペット可 二人可 高齢者相談 法人可 子供相談		
保証会社	必須　初回賃料合計30%～　２年目以降１万円/年　　その他プラン有り		
備考	ペット（小型犬又は猫）、２４時間換気システム,３口以上コンロ,ＴＶインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,グリル,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,収納有,洗面所独立,洗面台,全居室フローリング,脱衣所,暖房便座,追い焚き風呂,浴室乾燥,２４時間ゴミ出し可,エレベーター,ゴミ回収サービス,宅配ＢＯＸ,内階段,敷地内ゴミ置き場,風除		

情報更新日2025年9月22日　　No.0000077092

お問合せ先

東京都知事（2）第100631号
（公社）全日本不動産協会

株式会社　ハウスビーカム中野店

東京都中野区中野２丁目25-3青木ビル２F
TEL:03-5342-0850　FAX:03-5342-0855
E-mail : nakano@housebecome.jp
URL : http://www.housebecome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2109192　　物件管理コード：1110533525050000136631

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。