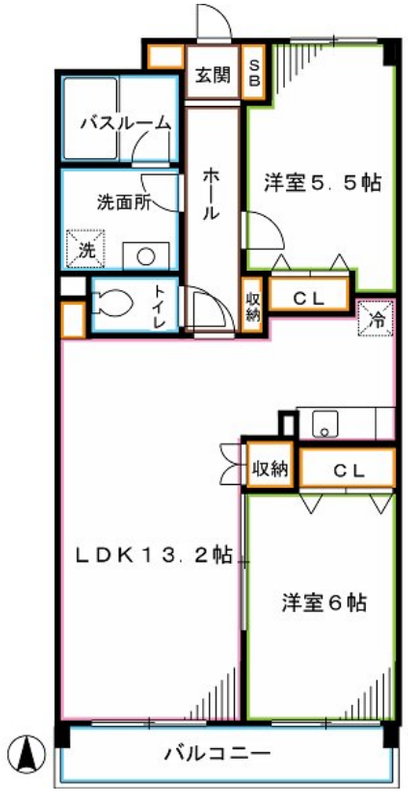
FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	11,000円

２４時間緊急通報システム,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,南面２室,陽当たり良好,大規模リニューアル済み,内装リフォーム済,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,緑豊かな住宅

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和田１丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線　中野富士見町駅　徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線　新中野駅　徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.5畳) LDK(13.2畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	56㎡	向き	西
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 33000円/月～ 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,エアコン,オートバス,ガスコ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：24,200円 [月次費用]　火災保険：770円 [備考]　退去時クリーニング費用借主負担、		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料の１か月　　月額1.5%		
備考	３口以上コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,ガスレンジ付,ガス給湯,グリル,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,光ファイバー,室内洗濯機置場,収納有,洗濯機置場,洗面化粧台,洗面所にドア,洗面所独立,洗面台,全居室フローリング,脱衣所,追い焚き風呂,エレベーター,内階段,敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2025年7月26日　　No.0000077098

お問合せ先

東京都知事（2）第100631号
（公社）全日本不動産協会

株式会社　ハウスビーカム中野店

東京都中野区中野２丁目25-3青木ビル２F
TEL:03-5342-0850　　FAX:03-5342-0855
E-mail : nakano@housebecome.jp
URL : http://www.housebecome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2109192　　物件管理コード：1110533525050000136637

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。