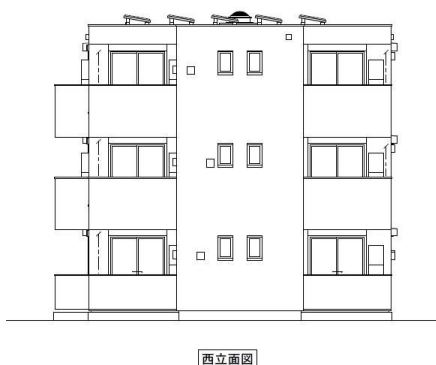


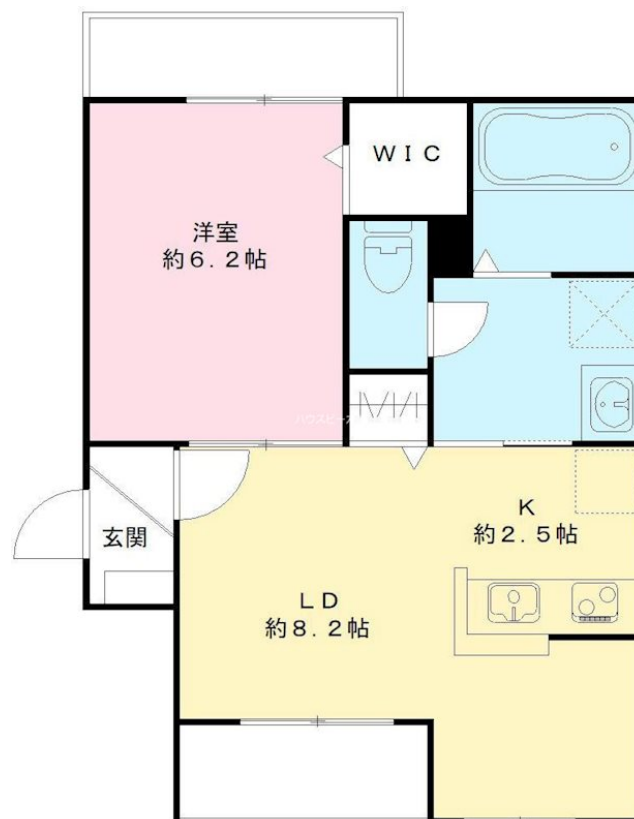
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 164,000円 | 4,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面バルコニー, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                         |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                          | 礼金   | 2ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                            | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                         |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                              |      |           |
| 物件所在地    | 東京都中野区中野3丁目                                                  |      |           |
| 交通       | 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩7分<br>東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩10分               |      |           |
| 間取詳細     | LDK(10.7畳) 洋室(6.2畳)                                          |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階                                                  |      |           |
| 専有面積     | 40.84㎡                                                       | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2025年6月                                                      | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                            | 入居時期 | 2025年7月上旬 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 33000円/月 ~ 駐輪場                                         |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, オー |      |           |
| その他費用    | [月次費用] 24サポート: 1,100円<br>[備考] 退去時クリーニング費用借主負担、               |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 子供相談 単身可                                            |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回賃料合計50% 月額2%                                            |      |           |
| 備考       |                                                              |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.0000077102

お問合せ先



東京都知事(2)第100631号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社 ハウスビーカム中野店

東京都中野区中野2丁目25-3青木ビル2F

TEL:03-5342-0850

FAX:03-5342-0855

E-mail: nakano@housebecome.jp

URL: http://www.housebecome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |