

FOR RENT

賃料	管理費等
144,000円	6,000円

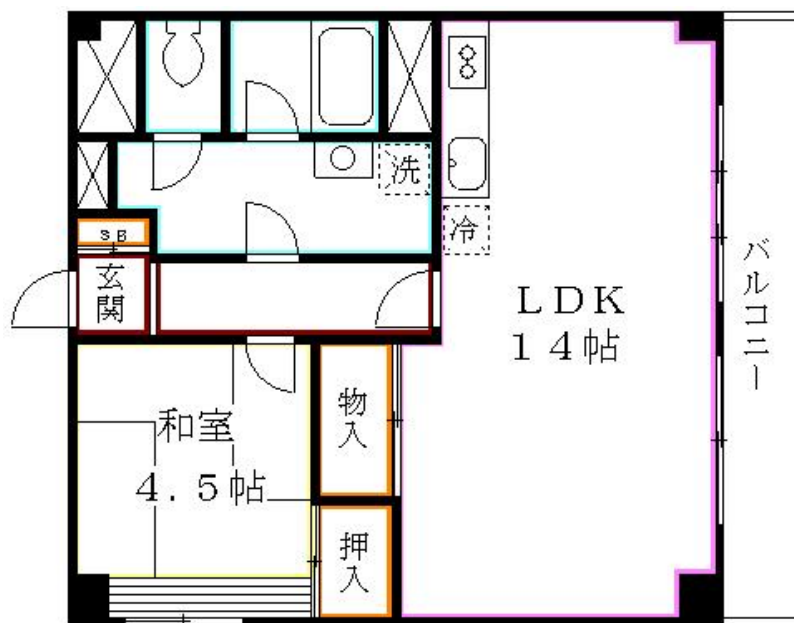
2 F 以上, 2 面採光, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関

2 F 以上, 2 面採光, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 高層階, 最上階, 上階無し, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅, 分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中野 4 丁目		
交通	中央線 中野（東京）駅 徒歩5分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩14分		
間取詳細	和室(4.5畳) LDK(14畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 11階		
専有面積	49.45㎡	向き	南
築年月	1971年5月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 33000円/月 ~ 駐輪場		
設備	インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用 借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料 賃料総合計の50% 事務手数料 賃料総合計の1%/月 更新10000円/年		
備考	インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ有, トランクルーム, バス・トイレ別, バス有, フローリング, 押入, 温水洗浄便座, 給湯, 室内洗濯機置場, 収納有, 洗面化粧台, 洗面所にドア, 洗面所独立, 洗面台, 全居室収納, 脱衣所, 追い焚き風呂, 24時間ゴミ出し可, エレベーター, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月21日

No.0000077150

お問合せ先



東京都知事(2)第100631号
(公社)全日本不動産協会

株式会社 ハウスビーカム中野店

東京都中野区中野 2 丁目25-3青木ビル 2F

TEL:03-5342-0850

FAX:03-5342-0855

E-mail: nakano@housebecome.jp

URL: http://www.housebecome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付