

FOR RENT

賃料	管理費等
265,000円	0円

全物件分割払い可！YSホームグループは中央線

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 玄関ホール, 高層階, 陽当たり良好, 24時間有人管理, タワー型マンション, 始発駅,

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区西新宿5丁目		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(14.2畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 60階建 24階		
専有面積	47.48㎡	向き	南東
築年月	2017年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	有(敷地内) 49500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 38,500円 24サポート: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担、		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料合計40% 2年目以降8千円/年		
備考	エコキュートにご契約いただきます、24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, エコキュート, オートバス, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, ディスポーザー, バス・トイレ別, フローリング, 温水洗浄便座, 給湯, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 収納有, 床暖房, 浄水器, 食器洗浄乾燥機, 洗濯機置場, 洗面所独立, 洗面台, 全居室フローリング		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月29日

No.0000077167



東京都知事(2)第100631号
(公社)全日本不動産協会
株式会社 ハウスビーカム中野店
東京都中野区中野2丁目25-3青木ビル2F
TEL:03-5342-0850 FAX:03-5342-0855
E-mail: nakano@housebecome.jp
URL: http://www.housebecome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		