

FOR RENT

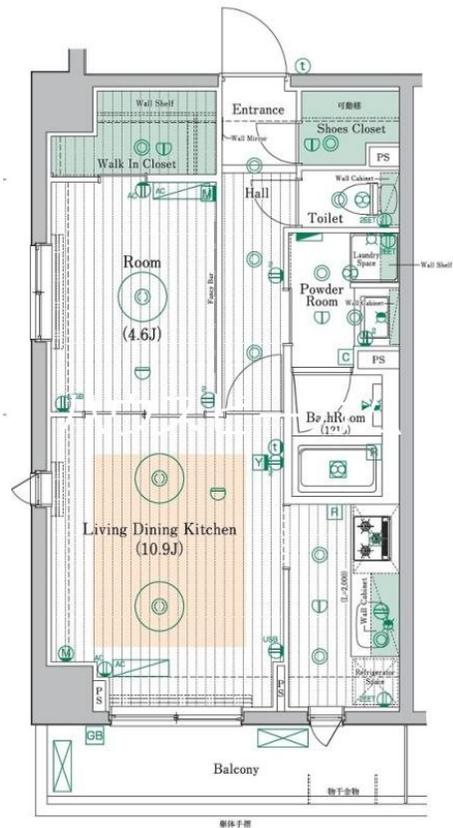
賃料	管理費等
174,500円	21,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺北3丁目		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩10分 西武新宿線 野方駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	41.34㎡	向き	南
築年月	2022年8月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 33000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エ		
その他費用	[一時金] 入居者サポート: 21,450円 抗菌: 17,600円 事務手数料: 11,000円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担、2年目以降更新料無料。		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料合計50% 月額1% ~		
備考	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, オートバス, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, ネット使用料不要, バス・トイレ別, フローリング, 温水洗浄便座, 給湯, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 収納有, 洗濯機置場, 洗面所独立, 洗面台, 全居室フローリング, 脱衣所, 追い焚き風呂, 独立型キッチン, 複層ガラス, 浴室乾燥, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き		

情報更新日2025年8月1日

No.0000077205



東京都知事(2)第100631号
(公社)全日本不動産協会
株式会社 ハウスビーカム中野店
東京都中野区中野2丁目25-3青木ビル2F
TEL:03-5342-0850 FAX:03-5342-0855
E-mail: nakano@housebecome.jp
URL: http://www.housebecome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付