

FOR RENT

賃料	管理費等
124,000円	5,000円

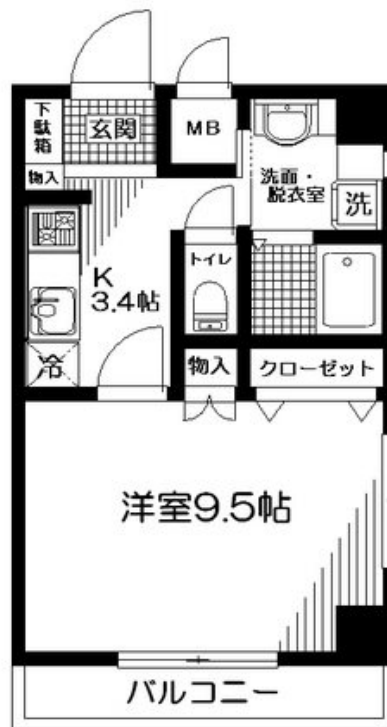
2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 寝室 8 畳

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 寝室8畳以上, 全室南向き, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺北2丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩2分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(9.5畳) K(3.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	32.12㎡	向き	南
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 33000円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, インターホン, エアコン, エアコン全室, オートバス,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 消毒代: 16,500円 [月次費用] サポートパック: 1,300円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回賃料合計60% 月額1%		
備考	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, インターホン, エアコン, エアコン全室, オートバス, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス, バス・トイレ別, フローリング, 給湯, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 収納有, 照明付き, 洗濯機置場, 洗面所独立, 洗面台, 全居室フローリング, 脱衣所, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月1日

No.0000077210



東京都知事 (2) 第100631号
(公社) 全日本不動産協会

株式会社 ハウスビーカム中野店

東京都中野区中野2丁目25-3青木ビル2F
TEL:03-5342-0850 FAX:03-5342-0855
E-mail: nakano@housebecome.jp
URL: http://www.housebecome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付