

FOR RENT

| | |
|----------|------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 270,000円 | 0円 |

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 3面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 上階無し, 振り分け, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | 戸建 | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都新宿区上落合3丁目 | | |
| 交通 | 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩3分 都営大江戸線 中井駅 徒歩4分 | | |
| 間取詳細 | LDK(12.5畳) 洋室(9畳) 洋室(8畳) 洋室(6.5畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1-2階 | | |
| 専有面積 | 103.61㎡ | 向き | |
| 築年月 | 1993年11月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2025年9月下旬 |
| 駐車場 | 付(無料) 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン全室, オートバス | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担、 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 性別不問 二人可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回賃料合計60% 2年目以降1万円/年 | | |
| 備考 | 3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン全室, オートバス, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, トイレ2ヶ所, ハウスメーカー施工, バス・トイレ別, フローリング, 温水洗浄便座, 給湯, 室内洗濯機置場, 収納有, 洗濯機置場, 洗面所独立, 洗面台, 全居室フローリング, 脱衣所, 追い焚き風呂, 浴室に窓, 浴室乾燥 | | |

情報更新日2025年7月17日

No.0000077228



東京都知事(2)第100631号
(公社)全日本不動産協会
株式会社 ハウスビーカム中野店
東京都中野区中野2丁目25-3青木ビル2F
TEL:03-5342-0850 FAX:03-5342-0855
E-mail: nakano@housebecome.jp
URL: http://www.housebecome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |