

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	4,000円

2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,

24時間緊急通報システム,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区新井2丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩9分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(6畳) DK(5.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	42.04㎡	向き	南
築年月	2003年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 33000円/月 ~ 駐輪場		
設備	CATV,インターホン,エアコン,エアコン2台,オートバス,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 30,800円 [月次費用] 24時間サポート: 1,100円 火災保険: 900円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担、		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 賃料総合計の50% 年間保証料 13000円 その他プラン有り		
備考	CATV,インターホン,エアコン,エアコン2台,オートバス,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,給湯,光ファイバー,室内洗濯機置場,収納有,洗濯機置場,洗面所独立,洗面台,全居室フローリング,全居室収納,脱衣所,追い焚き風呂,敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2025年7月22日

No.0000077240



東京都知事(2)第100631号
(公社)全日本不動産協会
株式会社 ハウスビーカム中野店
東京都中野区中野2丁目25-3青木ビル2F
TEL:03-5342-0850 FAX:03-5342-0855
E-mail: nakano@housebecome.jp
URL: http://www.housebecome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付 客付