

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	0円

全物件分割払い可！カード決済可！他社さんの掲

2面採光,3方角住戸,3面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,出窓,東南角住戸,南西角住戸,南庭,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中央2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩5分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(8.7畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	37.52㎡	向き	南
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月上旬
駐車場	近隣駐車場 33000円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,ガスコン		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用 借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回賃料合計50% 2年目以降1.2万円/年		
備考	3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,ガスレンジ付,ガス給湯,キッチンに窓,グリル,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,温水洗浄便座,給湯,光ファイバー,室内洗濯機置場,収納有,洗濯機置場,洗面化粧台,洗面所にドア,洗面所独立,洗面台,全居室フローリング,脱衣所,暖房便座,追い焚き風呂,内階段,敷地内ゴミ置き場		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月5日

No.0000077243



東京都知事(2)第100631号
(公社)全日本不動産協会

株式会社 ハウスビーカム中野店

東京都中野区中野2丁目25-3青木ビル2F
TEL:03-5342-0850 FAX:03-5342-0855
E-mail: nakano@housebecome.jp
URL: http://www.housebecome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付