

# FOR RENT

賃料	管理費等
132,000円	2,000円

## 全物件分割払い可！YSホームグループは中央線

2F以上, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 2×4工法, 閑静な住宅街



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区中井2丁目		
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩11分 西武新宿線 中井駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(5.2畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	47.2㎡	向き	東
築年月	2016年5月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	近隣駐車場 33000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担、		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回賃料合計60% 月額1%		
備考	2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, オートバス, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, バス・トイレ別, フローリング, 温水洗浄便座, 給湯, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 収納有, 洗濯機置場, 洗面所独立, 洗面台, 全居室フローリング, 脱衣所, 暖房便座, 追い焚き風呂, 浴室に窓, 浴室乾燥, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日

No.0000077253



東京都知事(2)第100631号  
(公社)全日本不動産協会  
**株式会社 ハウスビーカム中野店**  
東京都中野区中野2丁目25-3青木ビル2F  
TEL:03-5342-0850 FAX:03-5342-0855  
E-mail: nakano@housebecome.jp  
URL: http://www.housebecome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付