

FOR RENT

賃料	管理費等
137,000円	11,000円

24時間緊急通報システム,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区本町4丁目		
交通	都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩11分 東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(7.7畳) 洋室(4畳) K(2.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	34.2㎡	向き	東
築年月	2007年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月上旬
駐車場	近隣駐車場 33000円/月～ 駐輪場		
設備	退去時クリーニング費用借主負担、24時間換気システム、2口コンロ、3点給湯、ADSL、IHクッキング		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担、		
入居諸条件	ペット可 学生相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50%、月額1%		
備考	退去時クリーニング費用51300円、24時間換気システム、2口コンロ、3点給湯、ADSL、IHクッキングヒーター、ISDN対応、TVインターホン、エアコン、エアコン全室、オートバス、ガスコンロ設置済、ガス給湯、クローゼット、システムキッチン、シャワー、シューズボックス、トイレ有、バス・トイレ別、バス有、フローリング、温水洗浄便座、給湯、光ファイバー、室内洗濯機置場、収納有、人感照明センサー、洗面化粧台、洗面所にドア、洗面所独立、洗面台、全居室フローリング、脱衣所、暖房、暖房便座、追い焚き風呂、独		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月12日

No.0000077258



東京都知事 (2) 第100631号
(公社) 全日本不動産協会

株式会社 ハウスビーカム中野店

東京都中野区中野2丁目25-3青木ビル2F
TEL:03-5342-0850 FAX:03-5342-0855
E-mail: nakano@housebecome.jp
URL: http://www.housebecome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付