FOR RENT

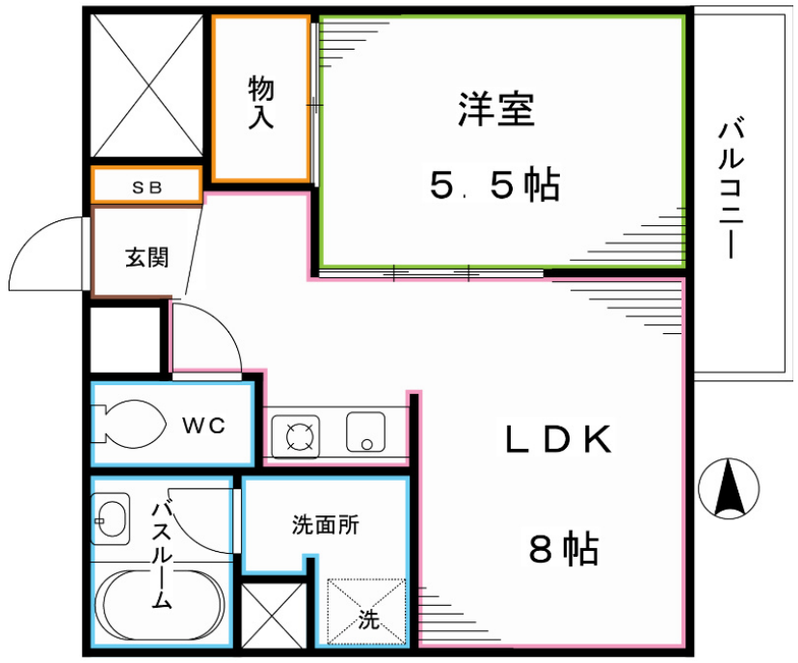
賃料	管理費等
99,000円	8,000円

全物件分割払い可！ＹＳホームグループは中央線

２Ｆ以上,オートロック,セキュリティ有り,ワイドバルコニー,玄関ホール,高層階,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,緑豊かな住宅地

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区上落合１丁目		
交通	東京メトロ東西線　落合（東京）駅　徒歩8分 西武新宿線　下落合駅　徒歩4分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(5.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	32.94㎡	向き	西
築年月	1992年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 33000円/月～ 駐輪場		
設備	２口コンロ,ＢＳ,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金]　鍵交換：19,800円　クラブ会員：22,000円 [備考]　退去時クリーニング費用借主負担、		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可		
保証会社	必須　初回：賃料等の50%、月々：賃料等の1%		
備考	落合中央公園近く　住環境・交通ともに良好　オールフローリング　室内洗濯機置場　バストイレ別		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月29日

No.0000077277

お問合せ先

東京都知事（2）第100631号
（公社）全日本不動産協会

株式会社　ハウスビーカム中野店

東京都中野区中野２丁目25-3青木ビル２F
TEL:03-5342-0850　FAX:03-5342-0855
E-mail : nakano@housebecome.jp
URL : http://www.housebecome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2109192　　物件管理コード：1110533525050000136815

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。