

FOR RENT

賃料	管理費等
132,000円	7,000円

全物件分割払い可！ Y Sホームグループは中央線

2 F 以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,外壁タイル張り,閑静な住宅街,

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区上落合2丁目		
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩6分 西武新宿線 中井駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6.8畳) DK(6.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	32.74㎡	向き	南
築年月	2004年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 35200円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担、		
入居諸条件	楽器等の使用相談 学生可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回賃料合計50% 2年目以降 10000円/年 110円/月		
備考	退去時クリーニング費用43200円、2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, フローリング, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 収納有, 洗濯機置場, 洗面化粧台, 洗面所にドア, 洗面所独立, 洗面台, 全居室フローリング, 脱衣所, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, 24時間ゴミ出し可, エレベーター, 宅配BOX, 内階段, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月26日

No.0000077313

お問合せ先



東京都知事(2)第100631号
(公社)全日本不動産協会

株式会社 ハウスビーカム中野店

東京都中野区中野2丁目25-3青木ビル2F

TEL:03-5342-0850

FAX:03-5342-0855

E-mail: nakano@housebecome.jp

URL: http://www.housebecome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付