

# FOR RENT

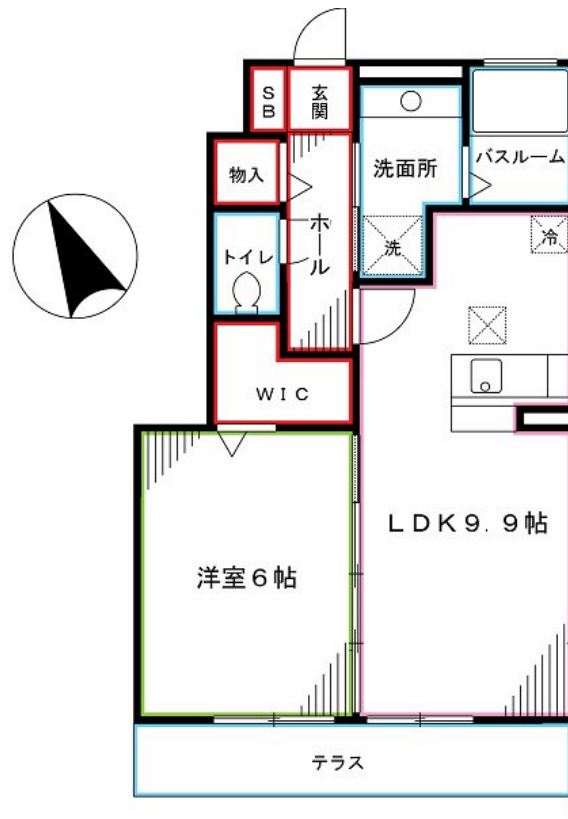
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 142,000円 | 7,000円 |

24時間緊急通報システム,セキュリティ有り,玄関ホール,全室南向き,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                   |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                      | 礼金   | 1.5ヶ月     |
| 敷引/償却金   | -                                                                      | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート                                                                   |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                        |      |           |
| 物件所在地    | 東京都中野区弥生町5丁目                                                           |      |           |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩9分<br>東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩15分                        |      |           |
| 間取詳細     | LDK(9.9畳) 洋室(6畳)                                                       |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                            |      |           |
| 専有面積     | 40.44㎡                                                                 | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2015年9月                                                                | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                      | 入居時期 | 2025年8月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 25520円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                           |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン               |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換:16,500円 ICロック電池:2,750円 クリーニング費用:60,500円<br>[月次費用] 火災保険:800円  |      |           |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可                                                 |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回35000円 月額1%                                                       |      |           |
| 備考       | オートロック TVモニターホン システムキッチン 独立洗面台 室内洗濯機置場 ウォシュレット 追い焚き エアコン セコムセキュリティシステム |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日

No.0000077350

お問合せ先



東京都知事(2)第100631号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社 ハウスビーカム中野店

東京都中野区中野2丁目25-3青木ビル2F

TEL:03-5342-0850

FAX:03-5342-0855

E-mail: nakano@housebecome.jp

URL: http://www.housebecome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |